

**План  
текущего ремонта на 2023 год  
в жилом доме № 28/1 по ул. Батумская, г. Омск**

<b>Задолженность населения на 01.01.2023 г., руб.</b>	<b>Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г., руб.</b>	<b>Плановые начисления по текущему ремонту за 2023 г., руб.</b>
<i>176 740,45 руб.</i>	<i>10475,29 руб.</i>	<i>99661,43 руб.</i>

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
①	<i>Подготовка дома к</i>				
2	<i>отопительному сезону</i>				
3	<i>2023 - 2024 гг.</i>	<i>шт</i>	<i>3,0</i>	<i>15000</i>	<i>июнь</i>
④	<i>Установка терморегулятора на штепсель</i>				
5	<i>ТВС</i>	<i>шт</i>	<i>1,0</i>	<i>100 000</i>	<i>июль</i>
⑦	<i>Ремонт металлошлюза</i>				
8	<i>шлюз</i>	<i>п/м</i>	<i>≈ 15</i>	<i>≈ 15000</i>	<i>сентябрь</i>
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
<b>Итого:</b>					

**Примечание:**

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

*С.Г.* / *Вайцева И.В.* /  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

*И.И.* / *Имгаева И.В.* /  
(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ (подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ (подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ (подпись) (фамилия, инициалы)